

**ZÁPIS A USNESENÍ Č. 4/2015
Z 4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MRLÍNEK,
konaného dne 2.10.2015**

Začátek zasedání zastupitelstva obce: 19:00 hodin

Přítomni: Libor Fárek , Zdeněk Hošťálek ml., Pavel Hynek , Marek Janásek , Milan Kulich ,
ing. Jaroslav Vlček

Nepřítomni: 1

Omluveni: Zdeněk Solař

1) Přivítání starostou ing. Jaroslavem Vlčkem , informace o usnášení schopnosti

Zasedání zastupitelstva obce Mrlínek zahájil přivítáním zastupitelů a občanů starosta obce ing. Jaroslav Vlček (dále předsedající) a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v plánovaném termínu .
Informace o konání ustavujícího zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Mrlínek
v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24.9.2015. Dle prezenční listiny, která je přílohou
č.1 a č.2 tohoto usnesení a zápisu je přítomno 6 členů zastupitelstva a jednání je tak usnášeníschopné.

2) Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl jako zapisovatele Bc. Milana Kulicha a ověřovatele zápisu pana Marka Janáska a
pana Pavla Hynka.

**Návrh usnesení č.1 – Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Marka Janáska a Pavla Hynka a
zapisovatele Bc. Milana Kulicha.**

Hlasování č.1 - ověřovatelé, zapisovatel: pro 6, proti 0 (), zdržel se 0 ()

**Usnesení č.1 – Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Marka Janáska a Pavla Hynka a
zapisovatele Bc. Milana Kulicha.**

3) Program jednání zastupitelstva

Předsedající sdělil, že na jednání zastupitelstva budou probrány body zveřejněného programu na úřední
desce:

Zpráva starosty obce od posledního řádného zasedání zastupitelstva

Kontrola úkolů

Zpráva o hospodaření obce k 30.9.2015

Zprávy kontrolního a finančního výboru

Zpráva o uplatňování územního plánu Mrlínek v období 2010-2014

Projekt rekultivace pískovny

Změna dodavatele sběru nebezpečného odpadu

Podmínky ubytování občanů bez domova v domě čp. 27, domovní, požární řád

Různé

Navrhl dále, že z důvodu zajištění souladu čerpání rozpočtu navrhuje zařadit do programu bod Schválení
návrhu rozpočtového opatření č.1/ 2015 . Podle §39 zákona o obcích pak na návrh místostarosty Výpověď
nájemní smlouvy k pozemku s panem Tomášem Duchoněm. Po jednání s ředitelem charity panem
Pilmajerem navrhuje doplnit bod Schválení smlouvy o veřejné podpoře Charity na rok 2015. Naopak po
konzultaci s ing. Kasalovou z územního plánu vyřazuje z bod programu Zpráva o uplatňování územního
plánu Mrlínek v období 2010-2014, informace až v bodě různé.
Další doplnění programu nikdo nenavrhl.

Návrh usnesení č.2 – Zastupitelstvo schvaluje navržený program jednání doplněný o body

Schválení návrhu rozpočtového opatření č.1 /2015

Výpověď nájemní smlouvy k pozemku s panem Tomášem Duchoněm

Schválení smlouvy o veřejné podpoře Charity na rok 2015

a bez bodu Zpráva o uplatňování územního plánu Mrlínek v období 2010-2014

Hlasování č.2 – program pro 6, proti 0 (), zdržel se 0 ()

Usnesení č.2 – Zastupitelstvo schvaluje navržený program jednání doplněný o body

Schválení návrhu rozpočtového opatření č.1 /2015

Výpověď nájemní smlouvy k pozemku s pane Tomášem Duchoněm

Schválení smlouvy o veřejné podpoře Charity na rok 2015

a bez bodu Zpráva o uplatňování územního plánu Mrlínek v období 2010-2014

4) Zpráva starosty od posledního jednání zastupitelstva dne 4.9.2015 do 2.10.2015

Starostovi obce byla doručena další upomínka MěÚ BpH za nezaplacení neinvestičních nákladů na žáky ve výši 106 949,- Kč tentokrát za rok 2011. Spolu s nezaplacenými náklady roku 2012 tak obec musí zaplatit 221 599,- Kč. Byl proveden úklid hřbitova a skládky suti v okolních příkopech, které byly vyčištěny. Byl zprovozněno potrubí a na místě vzniklo malé parkoviště pro 3 osobní vozy návštěvníků hřbitova na Dušičky. Bylo dokončeno odvážení suti z obecní zahrady do pohostinství a do sociálního domu čp.27. Zahrada je uvolněna pro případný prodej jako stavební pozemek, čímž obec může řešit nedostatek finančních prostředků. Sekala se tráva na výcvikových hřištích lukostřelců a kynologů. Proběhl úklid na asfaltovém hřišti před tenisovým turnajem. Dokončen úklid po houpačce na dětském hřišti. Byly opraveny výtluky na silnici teplou obalovanou směsí před blížící se zimou. Byl zprovozněn rozvod elektřiny v sociálním domě čp. 27. Probíhá zde řezání palivového dřeva. Byly objednány revize komínů na pohostinství a čp.27. Starosta komunikoval s Komerční bankou o zrušení bianko smének za úvěry, obec musí doplnit standardní ekonomické údaje obce pro schvalovací orgán banky. Proběhlo jednání s finanční poradkyní o případném převedení úvěrů na jinou banku s cílem snížení úrokové zátěže tak, jak doporučil finanční výbor. Dále starosta jednal s odhadcem o cenách za odhady majetku, jak doporučil finanční a kontrolní výbor provést odhady tam, kde chybí nabývací tituly. Cena cca 2500 ,- rodinný dům, pozemek 500,- Kč . Tedy za 4 rodinné domy, kanalizaci a komunikaci by předběžný náklad odhadu činil 15 000,- Kč. Finance jsou v rozpočtu. Na 5.10. 2015 je ohlášena kontrola úřadu práce na čerpání dotací na mzdy pracovníků z úřadu práce. Při přípravě podkladů bylo zjištěno, že obec nezaplátla platbu za zdravotní pojištění pracovníka z úřadu práce. Dle telefonického sdělení bude muset obec vrátit tyto dotace ve výši 48 000,- Kč. Obci vzniká škoda. Na 14.10. je ohlášena kontrola HZS na krizové řízení. Starosta se zúčastnil jednání Místní Akční Skupiny (MAS), což je instituce sloužící skupině obcí Podhostýnského mikroregionu a místním podnikatelům zařizovat dotace. Proběhla tam diskuse nad jejich odpovědností vůči starostům, kteří jdou do rizika zadlužení obce i své osobní zodpovědnosti. Starosta, místostarosta a předsedové obou výborů se setkali se zástupci společnosti ECO – ATRACAD. Avizovali připravenost dát obci dar. Zástupci obce tuto jejich aktivitu ohodnotili jako jejich jednostranný krok, který nijak nebudou komentovat. S jejich písemnou nabídkou, pokud ji pošlou, bude informováno jednání zastupitelstva ještě před hlasování o stanovisku obce k jejich projektu rekultivace pískovny. Dále starosta jednal s ředitelem Charity, který jej seznámil s možnostmi služeb pro potřebné občany a jejich finančními náklady. Bylo dohodnuto, že za letošní rok, kdy služby Charity využívaly dvě občanky obce, postačí symbolický příspěvek 1000,- Kč. Smlouva bude předložena zastupitelstvu. Na příští rok by příspěvek měl činit do 30 tis Kč. Byly upraveny krizové plány obce, aktualizovány telefonní kontakty a doplněn starosta do komisí. Vzhledem k nedobré finanční situaci obce obec nebude dotovat vydávání kalendáře s fotkami Mrlínka, neboť jeho cena je 100 Kč, prodával se za 50 Kč. Zbytek obec dotovala. Na rok 2016 bude k dispozici 100 ks kalendářů s pamětními místy našeho mikroregionu a to i z Mrlínka, na jeho ceně za 30 Kč v obchodě obec ještě vydělá. Proběhl zájezd do Jeseníků a Velkých Losin, 28 dospělých účastníků zaplatilo 7200 Kč. Obec doplatí 4200 Kč. Byla vymyšlena nová struktura webových stránek a nakoupena práva k oficiální verzi digitální úřední desky. Místostarosta obce jednal na Katastrálním úřadě v Holešově s cílem zjistit, proč má fotovoltaická společnost FVE 28 stále zapsány 2 ha pozemků za kapličkou. Bylo mu sděleno, že smlouva o zápisu nebyla zrušena. Také mu nebyl sdělen nabývací titul zápisu šaten TJ na obec. Při jednání na Živnostenském úřadě v BpH starosta zrušil uvedení bufetu Pod Duby jako samostatnou provozovnu obce. Bufet bude fungovat nadále stejně, jako příležitostný prodej občerstvení při fotbalových utkáních či tanečních zábavách, vždy pod zodpovědností pořadatele akce. Starosta projednával na územním plánu v BpH jak dále postupovat se schvalováním Zprávy o uplatňování územního plánu od roku 2010 do roku 2014 . Lze jít cestou evidování požadavků na změny, ty předběžně projednat s úřadem, schválit či neschválit zastupitelstvem a pak přistoupit ke změně územního plánu. Za tímto účelem proběhlo jednání s občany i podnikateli, na kterém byly první požadavky na změna předběžně oznámeny. Starosta obce blahopřál paní Píknové při příležitosti jejich významného životního jubilea a předal jí za obec finanční dar 500 Kč. Starosta byl vyzván panem Jaroslavem Otáhalem, aby se podíval jak má zapojen rozvod vlastní vody ve svém domě a dílně přiléhající ke školce a nebyl spojován s vysokou spotřebou vody za první pololetí 2015.

5) Kontrola úkolů

Nesplněno: VaK školka
Pevná linka úřad

Plní se: kontrola investičních nákladů z provozního účtu při výstavbě obchodu
odhady majetku
Komerční banka – směnky
kontrola nájemních smluv a využití pozemků

Splněno: živnosti

6) Rekultivace pískovny , závěrečná diskuse , email ECO-ATRACAD s.r.o..

Předsedající seznámil přítomné zastupitele a občany s emailem zaslaným 2 hodiny před jednáním zastupitelstva jednatelem společnosti ECO- ATRACAD s.r.o. panem Milanem Možíšem. Stojí v něm , že se společnost rozhodla vzhledem k současné situaci a po zvážení veškerých okolností plánovaný projekt rekultivace dočasně pozastavit a to na dobu neurčitou. Vyzval přítomné k diskusi.

Diskuze:

Josef Matela: ze své zkušenosti z práce v ekologii popsal sádrovec, jako výrobek, za kterým se skrývá odpadní produkt mírně upravený, který stále nese řadu prvků, které mají pro růst rostlin velmi nepříznivé důsledky. Při vysokém obsahu síry, vysokém pH, nedostatku organické hmoty, nízkém obsahu fosforu trpí rostliny nedostatkem živin. Také fyzikální vlastnosti průmyslového sádrovce jsou pro svou nízkou propustnost, nedostupnost vázané vody a tvorbu puklin při sesychání velmi nevhodné pro růst rostlin.

Kořeny rostlin se na průmyslovém sádrovci rozprostírají v povrchové vrstvě do hloubky 5 maximálně 10 cm. Proto taky projekt obsahuje jímací jímky, neboť vody by po sádrovci stékala do nich. Vzhledem k tomu, že dosavadní pískovcové podloží je vodě propustné a slouží jako vstup dešťových vod do podloží, je užití sádrovce v příkrém rozporu se směrem projektů k zadržování vody v krajině. Před jednáním zastupitelstva byl pískovnu prohlédnout a pořídil i fotodokumentaci. Prostor pískovny v horní části je skvělou ukázkou samovolné rekultivace, je unikátní pískovcovými stěnami a slouží jako úkryt zvířete, například srnčí s kolouchem, kteří se zde zdržovali. Ve spodní části našel pár hromádek s vyvezeným komunálním odpadem, které by bylo vhodné uklidit. Rozhodně projekt rekultivace pískovny, se kterým se podrobně seznámil , nedoporučuje realizovat. Pro posouzení poslal mezi přisedící občany fotografie nepovedené rekultivace z obce Osek nad Bečvou, která musela následně tuto rekultivaci na vlastní náklady odstranit.

Pavel Kudlík: řekl, že taky nemá důvěru v tuto firmu. Pozemek v problémové lokalitě prodal firmě CHRAMOGAMES, přišla mu však pokuta z finančního úřadu za nezaplacení daně, kterou měla platit firma, již pozemek prodával. Vznikla mu tak škoda. Dále uvedl, že mu při prodeji bylo řečeno, že se pískovna bude zavázat nezávadnou zemínou.

Petr Pátek: Vzněl dotaz na prosakování vody. Pan Matela mu podal odborné vysvětlení o propustnosti hlíny, písku a sádrovce Prestab (materiál k rekultivaci). Na závěr řekl, proč mít v dané lokalitě zbytečně „tikající bombu“. Smlouva o prodeji pozemku od obce v roce 2011 uvádí podmínku závozu nezávadnou zemínou , což sádrovec rozhodně není.

Předsedající ukončil diskusi a vyzval zastupitele k hlasování. Přihlásil se pan Hošťálek ml. a navrhl, aby hlasování proběhlo tajně. Pavel Hynek sdělil, že se za své veřejné hlasování nestydí. Iva Matysková se zeptala pana Hošťálka, proč se má hlasovat tajně, ten sdělil , že zastupitelé mohou hlasovat podle svého svědomí a nebudou ovlivněni názory jiných. Předsedající navrhl hlasování o tajné volbě.

Hlasování č.3 – tajné hlasování pro 4, proti 1 (Hynek), zdržel se 1 (Fárek)

Usnesení č.3 – Zastupitelstvo schvaluje tajné hlasování o projektu rekultivace pískovny.

Návrh usnesení č.4 – Zastupitelstvo obce Mrlínek nesouhlasí* – souhlasí* - zdržel se hlasování* s projektem stavby „ Rekultivace pískovny Mrlínek , který Obecnímu úřadu Mrlínek zaslala dne 29.5.2015 s žádostí o vyjádření společnost ECO- ATRACAD s.r.o. Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

Tajné hlasování č.4 - pískovna: nesouhlasí 5, souhlasí 0, zdržel se 1

Usnesení č.4 – Zastupitelstvo obce Mrlínek nesouhlasí s projektem stavby „ Rekultivace pískovny Mrlínek , který Obecnímu úřadu Mrlínek zaslala dne 29.5.2015 s žádostí o vyjádření společnost ECO- ATRACAD s.r.o. Holečkova 789/49, 150 00 Praha

7) Zpráva o hospodaření obce

Předsedající přednesl zprávu hospodářky obce o hospodaření obce k 30.9.2015.

Stavy účtů	k 31.8.2015	k 30.9.2015
BÚ 27-1479280247/0100	33 699,- Kč	106 823,- Kč
DPH 43-4494780227/0100	7 597,- Kč	394, Kč
ČNB 94-5318691/0710	5 198,- Kč	14 237,- Kč
Pokladna	19 718,- Kč	8 783,- Kč

stav dluhu na úvěrových účtech	počáteční dluh	k 31.8.2015	k 30.9.2015
27-7273031517/0100	1 235 802,- Kč	955 675,- Kč	950 477,- Kč
27-6949191517/0100	1 234 988,- Kč	643 391,- Kč	631 821,- Kč
35-551181557/ 0100	724 000,- Kč	530 003,- Kč	523 969,- Kč

tržby za měsíc	leden- červenec	srpen	září
obchod	1 276 852,- Kč	189 473,- Kč	180 654,- Kč
hostinec	483 467,- Kč	90 137,- Kč	79 757,- Kč

hospodářský výsledek obchodu a pohostinství (započítán internet a stočné)

leden +16 080,- Kč	duben +1 449,- Kč
únor + 6 503,- Kč	květen + 9 388,-Kč
březen + 6 622,- Kč	červen + 7 704,-Kč

hospodářský výsledek obchodu a pohostinství (již bez internetu a stočného)*(měsíční výsledek může být ovlivněn nákupy zásob)*

obchod	červenec minus 4 998,- Kč	srpen 5 166,- Kč
hostinec	plus 3 292,- Kč	3 422,- Kč

hospodářský výsledek obchodu za první pololetí mohl být vyšší o 40 352,- Kč(viz zápis o kontrole FV č.3)

odpisy zboží v obchodu	leden- červenec	srpen	září
	16 170,- Kč	3 074,- Kč	3 331,- Kč

závazky obce:

	počáteční	k 31.8.2015	k 30.9.2015
odměna při skončení funkčního období starosty	194 610,- Kč	174 610,-Kč	154 610,- Kč
měsíční splátky úvěrů včetně úroků	34 000,- Kč		
neinvestiční náklady na žáky za rok 2012	114 650,- Kč		
neinvestiční náklady na žáky za rok 2011	106 949,- Kč		

pohledávky obce

		k 31.8.2015	k 30.9.2015
nezaplacené PDO 5 občanů		3 600,- Kč	2000,- Kč
neplnění smlouvy FVE 28 s.r.o.za 2012	103 350,- Kč	103 350,- Kč	103 350,- Kč
neplnění smlouvy FVE 28 s.r.o.za 2013	103 350,- Kč	103 350,- Kč	103 350,- Kč
neplnění smlouvy FVE 28 s.r.o.za 2014	103 350,- Kč	103 350,- Kč	103 350,- Kč

příjmy a výdaje obce

	k 31.7.2015	%	k 31.8.2015	%
příjmy	1 931 357,- Kč	61%	2 187 910,- Kč	69,7%
výdaje	1 690 219,- Kč	53%	1 981 336,- Kč	69,4%

Shrnutí investičních nákladů obchodu

	Počáteční stav	účet
Úvěr pro dotační příjem	1 235 802,- Kč	27-7273031517/0100
Úvěr pro spolufinancování	1 234 988,- Kč	27-6949191517/0100
Utracená dotace	1 235 802,- Kč	
Celkem	3.706 592,- Kč	

Probíhá kontrola.

Shrnutí investičních nákladů Mrlínek krásnější

	Počáteční stav	účet
Úvěr pro dotační příjem	1 906 327,- Kč	
Dotační příjem	1 906 327,- Kč	
Úvěr pro spolufinancování	724 000,- Kč	35-551181557/ 0100 .
Celkem	2 630 327,- Kč	

Probíhá kontrola.

8) Výsledky kontroly finančního výboru

Předsedající sdělil, že finanční výbor provedl kontrolu účtování zboží, které spotřebovává obec v obchodě a pohostinství a předal slovo předsedovi finančního výboru panu Zdeňku Hošťálkovi ml. Ten přečetl Zprávu o kontrole č.3/2015. V ní je konstatováno, že u pracovníků v obchodě a pohostinství nebylo zjištěno závažných nedostatků. Zboží spotřebovávané obcí mají evidováno a periodicky je předávají k zaúčtování hospodářce.

Závažnější nedostatek byl zaznamenán v účtování, kde za první pololetí 2015 bylo před obchod zaúčtováno zboží za 29 355,- Kč. Bylo dáno na akce TJ : masné výrobky na Zemskou osu, dresy pro cyklisty, tombola Zemská osa, Člověče nezlob se, Vítání jara, Giro .

Dále bylo přes obchod zaúčtováno dalších 10 997,- na dary pro jubilanty a tombola na Dětský den. Celkem tak hospodářský výsledek obchodu byl snížen o 40 352,- Kč. Doklady nenesou podpis schvalujícího. Doporučení výboru je nechat všechny náklady obce účtované na obchod potvrdovat starostou.

Diskuze:

Miluše Fárková: jako hospodářka obce svůj postup obhajovala za podpory členky finančního výboru paní Jany Pavelcové, neboť přes hospodářskou činnost lze tyto činnosti podporovat. Podle zákona 250/2000 Sb. se nejedná o porušení rozpočtové kázně, natož pak o hrubé porušení účtování, jak, o tom informuje kontrolní výbor. Hospodářská činnost se účtuje zvlášť a nelze ji slučovat s vedením účetnictví obce. Příjmy i výdaje se nerozpočtují a nejsou tak součástí rozpočtu.

Pavel Hynek: upozornil na skutečnost, že místo pochvaly za dobře fungující obchod, který sponzorskými dary podporuje zájmové organizace v obci, mu kontrolní výbor tuto činnost vyčítá. Tyto sponzorské dary jsou pině hrazeny z hospodářské činnosti obchodu a hospody a s rozpočtem obce nemají nic společného.

Předsedající oběma namítl, že nejde první pololetí například dary jubilantů účtovat na obchod a druhé pololetí z rozpočtu. Taky obchod je řízen obcí a jeho náklady musí být pod kontrolou, proto si všechny tyto náklady nechává předkládat ke schválení. Nelze na jedné straně bezhlavě utrácet a na druhé straně mít závazky k zdravotním a sociálním pojišťovnám a Bystřici.

Pavel Hynek: k nepodepsaným dokladům přiznal svoji odpovědnost a chybějící podpisy do kontroly z kraje doplní. Dále pak obhajoval problém v kontrolní zprávě týkající se poskytování kávy zdarma.

9) Hlasování o rozpočtovém opatření č.1/2015

Předsedající navrhl předložit zastupitelstvu rozpočtové opatření č.1/2015, kterým se přesunují finance mezi jednotlivými položkami rozpočtu, podle aktuálního plnění.

Návrh usnesení č.5 – Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje rozpočtové opatření č1/2015

Hlasování č.5 – rozpočtové opatření : pro 6, proti 0 (), zdržel se 0 ()

Usnesení č.5 – Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje rozpočtové opatření č1/2015

10) Změna dodavatele sběru nebezpečného odpadu

Předsedající informoval zastupitele o již v minulosti připravené změně dodavatele sběru nebezpečného odpadu, kdy místo současného dodavatele Biopas bude odpad již nyní od 3.10.2015 likvidovat A.S.A BpH. Důvodem je, že A.S.A je firmou svazku obcí pro hospodaření s odpady kde je Mrlínek členem, má nižší ceny a je blíže než Biopas z Kroměříže.

Návrh usnesení č.6 – Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje výpověď smlouvy se společností Biopas a podepsání nové smlouvy se společností A.S.A na likvidaci nebezpečného odpadu.

Hlasování č.6 – nebezpečný odpad : pro 6, proti 0 (), zdržel se 0 ()

Usnesení č.6 – Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje výpověď smlouvy se společností Biopas a podepsání nové smlouvy se společností A.S.A na likvidaci nebezpečného odpadu.

11) Schválení smlouvy o veřejné podpoře Charity na rok 2015

Dále předsedající sdělil, že jednal s ředitelem Charity, který jej seznámil s možnostmi služeb pro potřebné občany a jejich finančními náklady. Bylo dohodnuto, že za letošní rok, kdy služby Charity využívaly dvě občanky obce, postačí symbolický příspěvek 1000,- Kč. Smlouva bude předložena zastupitelstvu. Na příští rok by příspěvek měl činit do 30 tis Kč.

Návrh usnesení č.7 – Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje smlouvu o veřejné podpoře s Charitou s příspěvkem 1000,- Kč na rok 2015.

Hlasování č.7 – charita : pro 6, proti 0 (), zdržel se 0 ()

Usnesení č.7 – Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje smlouvu o veřejné podpoře s Charitou s příspěvkem 1000,- Kč na rok 2015.

12) Výpověď nájemní smlouvy na pozemek s panem Duchoněm

Předsedající předal slovo místostarostovi Milanu Kulichovi, do jehož kompetence patří pozemkové záležitosti. Ten přednesl záměr vypovědět nájemní smlouvu na pozemky za školkou, které má v nájmu pan Duchoň. Důvodem je přístup k budově a nulová cena za nájem. Úklid uloženého dřeva může nájemce provést průběžně po dobu zimy tak, aby za 6 měsíců byl pozemek vyklizen.

Diskuze:

Pavel Hynek: vyzval M. Kulicha, aby do kontrolou prošly všechny podobné smlouvy s nulovým nájmem, a byly tak nastaveny podmínky pro všechny stejně.

Milan Kulich: uvědomil pana Hynka, že se budou procházet všechny nájemní smlouvy

Iva Matysková: Položila otázku, zda někdo řeší odpad odtékající ze školky do septiku u Otáhalů.

Předsedající: Bude prověřeno.

Návrh usnesení č.8 – Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje výpověď smlouvy na pronájem pozemku s panem Duchoněm.

Hlasování č.8 – nájemní smlouva Duchoň : pro 4, proti 1 (Hynek), zdržel se 1 (Fárek)

Usnesení č.8 – Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje výpověď smlouvy na pronájem pozemku s panem Duchoněm

13) Domovní řád čp. 27

Předsedající seznámil přítomné s podmínkami uvedenými v Domovním řádu sociálního bydlení v domě čp.27 , kde občané Mrlínka bez domova mohou požádat v žádosti zastupitelstvo obce, aby jim umožnilo bydlet v tomto domě. Přitom se zavazují, že budou dodržovat Domovní řád, platit nájem 500,- Kč za měsíc plus služby proti záloze 1000,- Kč, kterou musí přiložit k žádosti.

Diskuse:

Jiří Zmeškal: Poděkoval všem , kteří mu pomohli a pomáhají.

Pavel Hynek : Položil otázku kolik porušení řádu se bude tolerovat a kdo bude kontrolovat.

Předsedající: Při prvním porušení bude nájem zrušen , kontrolovat může vedení obce a členové výborů obce , zastupitelé. Občané mohou porušení hlásit.

Usnesení č.9 – Zastupitelstvo obce Mrlínek bere na vědomí domovní a požární řád sociálního domu čp.27

14) Zpráva kontrolního výboru

Předsedající předal slovo předsedovi kontrolního výboru panu Markovi Janáskovi , který přednesl Zápis o kontrole č.4/2015. Kontrola se týkala postupu starosty Pavla Hynka v době budování fotovoltaické elektrárny. Konstatuje se v něm, že na základě dokladů výbor zjistil, že výstavba byla koordinována s obcí v dostatečném předstihu tak, aby odpovídala územnímu plánu. Proto na její přípravu byl dostatek času. Od listopadu roku 2009, kdy obec zveřejnila záměr pronajímat pozemek pro výstavbu solární elektrárny a kdy se přihlásila s nabídkou firma Solar Global, začíná spolupráce. Z dokladů pak vyplývají dva momenty, které nejsou logicky vysvětlitelné:

1)

9.6.2010 vydává pan Hynek povolení jako správce komunikace U Jána umístit zde kabel za podmínky zaměření, fotodokumentace, uvedení do původního stavu s poznámkou, že bez těchto příloh nedá souhlas s vydáním kolaudačního rozhodnutí

14.12.2010 ale vydává závazné souhlasné stanovisko a nemá žádných námitek k vydání kolaudace, přitom žádná dokumentace není a cesta je údajně pod sněhovou pokrývkou

2)

5.5.2011 pan Hynek vyzývá dodavatele, že podepíše fyzické předání této cesty U Jána až po výmazu věcného břemene na pč.1545/5 (kdy dodavatel 14.1.2011 sám deklaroval odstoupení z této lokality)

10.5.2011 ale podepisuje třířádkový protokol o převzetí cesty U Jána, bez jakýchkoli příloh a s konstatováním, že pozemek je uveden do původního stavu. Výmaz věcného břemene na pč.1545/5 není proveden doposud.Cesta s položeným vysokonapěťovým kabelem není uvedena do původního stavu dodnes také.

Kontrolní výbor proto doporučuje sdělit tyto skutečnosti Policii , neboť nesou známky porušení povinností při správě veřejného majetku, známky korupčního jednání a vzniku škody obci Mrlínek.

Diskuze:

Pavel Hynek: Položil řečnickou otázku , co z toho vyplývá?

Marek Janásek: Firma dluží mnoho peněz.

Pavel Hynek: Podotkl , ať to řeší policie.

Josef Matela: Osobně ví, jak probíhají kolaudace u dotačních titulů, když je termín za dveřmi.

Předsedající : Nastínil situaci, že se firma chovala zpočátku seriózně, slíbila obci finanční podporu . Popsal časovou osu jednání dle známých podkladů a výsledek , že obec z fotovoltaiky nic nemá. Došlo k poškození obecních cest při výstavbě. Vozidla jezdila přes obec , komunikaci nyní opravuje obec . Zástupci firmy se ihned po kolaudaci nechali zastupovat advokáty , smlouvy jsou z jejich strany vypracovány precizně v jejich prospěch . Obec se nebránila a nedodržela ani své vlastní podmínky dle vydaného povolení položení vysokonapěťového kabelu.

Pavel Hynek: Řekl, že kdyby akce vyšla, obec by měla 500 000 Kč ročně. Že po válce jsou všichni generálové. Cesta U Jána je dle něho uvedena do původního stavu.

Pavel Janásek : Oponoval , že cesta rozhodně není v původním stavu . Byla upravena před položením kabelu samotnou obcí , což stálo jistě náklady . Nyní je navezena suť , místo se objíždí přes les. Úsek cesty zná déle a lépe než Pavel Hynek .

Předsedající: Položil otázku proč tehdejší starosta například nežádal dle smlouvy o 103 tisíc daru za tři roky zpět? Je to dar, o který se musí dle smlouvy žádat v červnu. V dokladech nejsou žádné dopisy.

15) Různé

Zpráva o uplatňování územního plánu Mrlínek v období 2010-2014 a změn územního plánu

Předsedající seznámil přítomné s postupem , který lze uplatnit při změnách územního plánu . A sice, že budou všechny požadavky na změnu od občanů a podnikatelů evidovány, předběžně projednány s odbornými útvary MěÚ BpH, dány zastupitelstvu k odsouhlasení nebo neodsouhlasení a poté po nějakou dobu evidovány, aby mohly být předány ke zpracování jako změny územního plánu. Změna územního plánu je možná po dokončení rozbehnutých pozemkových úprav cca za 2 roky a je jí možno zaplatit z dotace. Proto nemá nyní odsouhlasení Zprávy o uplatňování za roky 2010-2014 kde jsou již překonané skutečnosti , projednávat.

Kotlíkové dotace

Předsedající seznámil přítomné s materiálem MŽP o tzv. kotlíkových dotacích , kdy dotace na výměnu starých kotlů na pevná paliva za plynové , či jiné ekologické kotle, bude přímo občanům poskytnuta cestou krajského úřadu . Funkce obce bude přinášet občanům informace.

Diskuze:

Jana Pavelcová: Položila otázku ,jaká bude výše dotace?

Předsedající: Dle podkladů výše dotace bude 100%, bližší informace ještě budou sděleny

Josef Matela: sdělil, že firmy se již připravují , že jen energetický audit samotný stojí 15000 Kč. Cena dotace nemusí pokrýt všechny náklady.

Další nesplacené finance za rok 2011 za žáky v BpH

Předsedající informoval , že dne 25.9.2015 obdržel od odboru sociálních věcí MěÚ BpH dopis, kde potvrzuje město splátkový kalendář na nezaplacené neinvestiční prostředky na žáky 114 620,- Kč se splatností do 30.6.2016. V dopise je ale konstatováno, že Mrlínek nezaplatil tyto náklady ve výši 106 949,- ani za rok 2011. To obec spolu s platbou odstupující mu starostovi 119 740,- Kč v roce 2016 uvádí obec do problému s peněžním tokem. Bude proto problém vytvořit rozpočet, obec bude muset začít hledat zdroje jiných příjmů a dále snižovat své provozní náklady.

Diskuze:

Pavel Janásek: Zeptal se , proč nebyly Bystřiči zaplacený peníze?

Pavel Hynek: Sdělil mu , že na to odpovídal před měsícem! Podá podrobnější vysvětlení na dalším zasedání zastupitelstva.

Zdeněk Zapletal: Emotivně reagoval , zda si pan Hynek z lidí dělá srandu a ještě se jim směje do očí. Když to nevěděl on, že se má platit, proč to nesledovala účetní obce.

Jana Pavelcová: Řekla, proč se MěÚ BpH se ozval až nyní. Když je to po takové době, jak to zaúčtují?

Předsedající: Odpověděl, že je to smlouva, projednaná v zastupitelstvu obce Mrlínek , smlouvy se mají dodržovat. Nezaplacení by znamenalo porušení této smlouvy. Bude problém s rozpočtem na rok 2016. Obec bude muset začít šetřit zejména na svých provozních nákladech.

Uplatňování škod vzniklých obci za nezaplacení zdravotního pojištění M. Indráka – 48 000,- Kč

Předsedající na dotaz pana Janáska uvedl, že se jedná o vrácení dotace na mzdu Martina Indráka, protože od května 2014 pobírala obec dotaci na jeho mzdu, ale zdravotní pojištění mu zaplatila až v listopadu 2014. Tím porušila podmínky ve smlouvě s úřadem práce a proto musí prostředky v prozatím avizované výši 48 000,- vrátit. To opět narušuje rozpočet obce. Obci vzniká další škoda.

Diskuze:

Pavel Janásek: Vzněl dotaz na pana Hynka, za co bral tedy výplatu, když nezaplatil včas zdravotní pojištění svého zaměstnance, je to základ jeho práce. Konstatoval, že kdyby se tak choval v soukromé firmě, byl by okamžitě propuštěn.

Pavel Hynek: Řekl, že by nikomu nepřál ty neprospané noci, kdy jako starosta nevěděl, zda budou přiděleny dotace. V otázce dotací z ÚP se stala chyba a obec opomněla včas zaplatit. Tuto skutečnost a pochybení přiznává. Stalo se tak z důvodu, že pan Martin Indrák je pojištěn u MVČR pojišťovny, obec platila hromadným příkazem platby pro VZP.

Miroslav Zapletal: Reagoval, že pan Hynek neumí jednat s lidmi. Zastupitelstva dělal veřejná, ale ve své kanceláři, kde se již nevešli ani další dva občané mimo zastupitele a museli stát, takže brzy odešli. Vypadá to tak, že obec řídil tak, aby se nikdo nic nedozvěděl.

Jednání o nájemních smlouvách

Předsedající předal slovo místostarostovi, který informoval o rozdílných cenách za pronájmy pozemků obce. Kdy Salix platí 2900,- Kč / ha / rok a pan Novák pouze 500 Kč/ha/rok. Při dotazu u pana Nováka proč se platí tak málo, mu bylo sděleno, že starosta dostával ročně tak 4-5 let zpátky bez dokladů vždy 2 prasata. Místostarosta však žádné doklady na obci nenašel.

Diskuze:

Zdeněk Zapletal: Zeptal se, kde skončily ty prasata?

Pavel Hynek: Odpověděl, že probíhaly obecní zabijačky.

Miroslav Král: Se zeptal, zda tím myslel tu mastnou vodu v kotlích?

Pavel Hynek: Podotkl, že měl chodit spíše.

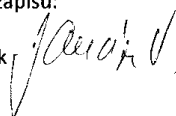
Předsedající diskusi ukončil s tím, že tato skutečnost bude prověřena kontrolním výborem.

Na závěr vyzval předsedající přítomné zastupitele i občany, zda má ještě někdo příspěvek do diskuse. Nebylo tomu tak a proto v 20.45 hodin jednání zastupitelstva obce Mrlínek ukončil.

Příští jednání zastupitelstva se bude konat až 18.12.2015 v 19:00 ve školce, kde bude projednáno rozpočtové opatření č.2 a rozpočet na rok 2016. V případě naléhavosti však bude jednání zastupitelstva svolá dle potřeby spíše.

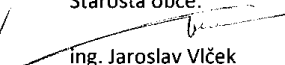
Ověřovatelé zápisu:

Marek Janásek



Starosta obce:

ing. Jaroslav Vlček



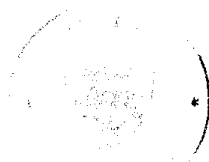
Zapisovatel:

Bc. Milan Kulich



Pavel Hynek

odmítl p-o několik
formalit podepsat



Nedílnou součástí tohoto zápisu č. 3/2015 jsou:

Příloha č.1 – prezenční listina zastupitelů

Příloha č.2 – prezenční listina občanů a hostů

Příloha č.3 – výpis usnesení č. 3/2015