



Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž

IČ: 49451871 DIČ: CZ49451871

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B vložka 1147

**Určeno všem městským úřadům, obecním úřadům
Do rukou starosty města, obce**

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka

Vyřizuje
Ing. Kopeček

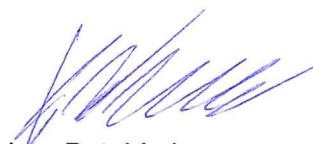
Kroměříž
27. 4. 2026

Zveřejnění informací o celkovém vyúčtování položek výpočtu ceny pro vodné a stočné za rok 2025

Vážený pane starosto / paní starostko,

v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, §36 odst. 5, je vlastník vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud je k tomu vlastníkem zmocněn, povinen nejpozději do 30. dubna kalendářního roku zveřejnit porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné a dosažené skutečnosti v předchozím kalendářním roce. Povinnost zveřejnit informace se považuje za splněnou okamžikem předání údajů obecnímu úřadu obce, na jejímž území se pozemek nebo stavba připojená na vodovod nebo kanalizaci nachází.

V příloze k našemu dopisu Vám proto zasíláme celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné za rok 2025.



Ing. Petr Vedra
ředitel společnosti

Příloha: Celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné za rok 2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. (IČO 49451871)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Kroměříž

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	14.905508	14.789132	0.116376	6.005554	5.787448	0.218105
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	9.731366	9.603425	0.127941			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	2.168107	2.209000	-0.040893	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.219278	0.241210	-0.021932	4.310390	4.171430	0.138961
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	2.786756	2.735497	0.051259	1.695163	1.616019	0.079144
2.	Energie	mil.Kč	19.802918	21.485313	-1.682395	22.510491	23.926295	-1.415804
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	18.873510	20.529739	-1.656228	19.415732	20.868380	-1.452648
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.929408	0.955575	-0.026166	3.094759	3.057915	0.036844
3.	Osobní náklady	mil.Kč	26.322536	25.425796	0.896740	35.560769	34.529871	1.030897
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	19.828559	19.170710	0.657849	25.994251	25.187903	0.806348
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	6.493977	6.255086	0.238891	9.566518	9.341969	0.224549
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	68.662034	67.205530	1.456504	94.727180	94.880087	-0.152907
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	21.533865	21.735046	-0.201182	37.519099	37.315961	0.203138
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	41.105283	39.482190	1.623093	54.332012	54.730778	-0.398766
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	5.779655	5.802352	-0.022697	2.479230	2.571331	-0.092101
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.243232	0.185942	0.057290	0.396839	0.262017	0.134822
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	31.443724	30.060058	1.383666	53.649898	51.795174	1.854724
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.755209	1.021303	-0.266094
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	5.414287	5.264500	0.149787	33.740982	32.273642	1.467340
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	26.029437	24.795558	1.233879	19.153707	18.500229	0.653478
6.	Finanční náklady	mil.Kč	1.706969	1.723355	-0.016386	0.499870	0.496692	0.003178
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	-0.543042	-0.549970	0.006928	-3.729274	-3.631000	-0.098274
8.	Výrobní režie	mil.Kč	17.472959	16.806849	0.666110	19.411104	19.539467	-0.128363
9.	Správní režie	mil.Kč	15.213135	14.532811	0.680324	18.834753	19.128462	-0.293709
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	10.976947	10.319534	0.657413	13.590104	13.582387	0.007267
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	194.986740	191.478874	3.507866	247.470344	246.452495	1.017849
A	Počet pracovníků	osob	41.54	42.50	-0.96	55.68	56.69	-1.01
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	4.099408	4.028785	0.070623			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	2.854374	2.793233	0.061142			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				3.577838	3.566254	0.011584
E	- z toho domácnosti	mil.m3				2.478003	2.438425	0.039578
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				1.301959	1.297743	0.004216
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				8.092316	8.114172	-0.021856
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.077298	0.078724	-0.001426			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	47.56	47.52	50.71	50.66
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	-1.045250	-1.045250	-1.003184	-1.003184
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	-1.045250	-1.045250	-1.003184	-1.003184
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	193.941490	190.433624	246.467160	245.449311
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	13.078626	13.020018	17.041855	17.206527
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	6.74	6.84	6.91	7.01
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	13.078626	13.020018	17.041855	17.206527
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	207.020116	203.453643	263.509015	262.655838
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	4.099408	4.028785	4.879797	4.863997
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	50.50	50.50	54.00	54.00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	56.56	56.56	60.48	60.48
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	49.58	49.79	52.84	52.90
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	13.078626		17.041855	

Vypracoval: Ing. Michal Kopeček, Ing. Kamila Andělová
Kontroloval: Ing. Eva Zádrapová
Schválil: Ing. Petr Vedra

Telefon: 573517232
E-mail: michal.kopecek@vak-km.cz
Datum: 27.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. (IČO 49451871)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Kroměříž

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	3585.522310	3415.363642	4579.548892	4204.914268
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	17.569059	16.735282	22.439790	20.604080
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	3221.719659	3212.016762	3800.396402	3806.130308
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	29.639821	29.550554	34.963647	35.016399
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	47.208880	46.285836	57.403436	55.620479
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	3.070000	3.070000	4.020000	4.020000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	13.466146	13.234156	20.989957	20.921997
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	13.466146	13.234156	20.989957	20.921997
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	13.078626	13.020018	17.041855	17.206527