



Zápis z 18. schůze zasedání zastupitelstva obce Mrlínek

Termín: čtvrtek 20.3.2025

Čas: 19:00

Místo: na adrese č. 96 budova staré školky

Přítomno: 7 zastupitelů viz. prezenční listina s podpisy zastupitelů příloha č. 1

Zdeněk Hošťálek, Miroslav Král, Zdeněk Král, Milan Kanderka, Bc. Dušan Zapletal

Michal Adámek, Pavel Hynek

Omluveni:, Bohdan Bártek, Bc. Milan Kulich

Přítomno občanů: 9

Usnášeníschopnost: ano

Volba zapisovatele a ověřovatelů

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje na pozici zapisovatele, Bc. Dušana Zapletala a ověřovatele, Zdeňka Hošťálka a Miroslava Krále

Hlasování: pro 7 zdržel se proti

Usnesení č. 1 schváleno

Program:

1. Zpráva starosty
2. Smlouva s dodavatelem na základě doporučení hodnotící komise projektu „stavební úpravy budovy obecního úřadu – Mrlínek na p.č. st. 80, k.ú. Mrlínek
3. Prodej části obecního pozemku na parcele č. 56/2
4. Smlouva se společností TextilEco a.s.
5. Rozpočtová opatření
6. Navýšení limitu na rozpočtová opatření.
7. Změna stanov č. 2 Podhostýnského mikroregionu
8. Schválení inventarizační zprávy za rok 2024
9. Diskuse

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje navržený program uveřejněný na úřední desce a doplněné body“ Schválení inventarizační zprávy za rok 2024 a Diskuse.

Hlasování: pro 7 zdržel se proti

Usnesení č. 2 schváleno

Zpráva starosty

Občanům byly proti podpisu rozdány kompostéry. Pár kompostérů ještě zbylo. Ti, kteří ještě kompostér nemají a měli by zájem, tak mohou kontaktovat starostu, nebo místostarostu. V příštím týdnu budou zahájeny rekonstrukce vodní vpusti a výletišť Pod Duby. Byl proveden ořez stromů v obci. Je téměř dokončena projektová dokumentace na opravu moštárny. S projektantem se intenzivně spolupracuje od října loňského roku, každý ze zastupitelů, se měl možnost včas vyjádřit. Na osobních schůzkách u moštárny byl přítomen zastupitel Zdeněk Hošťálek, starosta a místostarosta. Zvolilo se nejlepší, nejefektivnější řešení, které bylo důsledně prokonzultováno s projektantem, který má letité zkušenosti a hlavně odbornou způsobilost dle zákona. Následně se bude soutěžit zhotovitel. Nejprve se počítalo, že se opravy budou řešit postupně, za pomoci odborných řemeslníků v souladu s projektovou dokumentací. Někteří z nich předložili cenové nabídky. Od tohoto záměru se ale odstoupilo, neboť bude lepší, když firma ponese zodpovědnost za celé dílo. Již tři firmy projeví zájem, další se možná osloví. Pokračuje se v souladu s rozvojovým záměrem obce. Akce rekonstrukce moštárny by měla být dokončena do srpna tohoto roku, aby byla k dispozici lidem. Není důvod otálet a přešlapovat na místě, protože obec čekají i další projekty. To co se v obci opraví, vybuduje, bude sloužit lidem. V pátek 7.3.2025 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce obecního úřadu. Byly osloveny 4 firmy, 2 se zúčastnily tohoto výběrového řízení. Hodnotící komisí ve složení Zdeněk Král, Bc. Milan Kulich a Bc. Dušan Zapletal byla vybrána stavební firma Sehnal stavby s.r.o. Termín zahájení je předpokládán na týden po Velikonocích. Na tuto akci obec získala dotaci ve výši 1 093 000,-Kč. Rekonstrukce úřadu bude probíhat od konce dubna do poloviny října letošního roku. V tomto období bude obecní úřad přestěhován do budovy č. 96 (školka). Občané nebudou moct v tomto termínu využívat budovu školky pro oslavy a akce. Obec chystá nákup nové obecní sekačky (rider). Je třeba modernizovat techniku, neboť doposud měla obec v mnoha případech neodpovídající, nekvalitní techniku.

Smlouva s dodavatelem na základě doporučení hodnotící komise projektu „stavební úpravy budovy obecního úřadu – Mrlínek na p.č. st. 80, k.ú. Mrlínek

Jak již bylo zmíněno ve zprávě starosty. Byla ve výběrovém řízení, výběrovou komisí ve složení (Bc. Milan Kulich, Zdeněk Král, Bc. Dušan Zapletal) vybrána firma SEHNAL STAVBY s.r.o, Loukov 251, 768 75, IČO: 08038261 zastoupená panem Stanislavem Sehnalem. Následně se s touto firmou uzavře smlouva o dílo včetně veškerých náležitostí.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje smlouvu mezi obcí Mrlínek, adresa Mrlínek č. 54, IČO: 47934701, 768 61, zastoupená starostou obce Bc. Dušanem Zapletalem a firmou: SEHNAL STAVBY s.r.o, Loukov 251, 768 75, IČO: 08038261 zastoupená panem Stanislavem Sehnalem na realizaci projektu „stavební úpravy budovy obecního úřadu – Mrlínek na p.č. st. 80, k.ú. Mrlínek

“ dle doporučení hodnotící komise a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Hlasování: pro 7 zdržel se proti

Usnesení č. 3 schváleno

Prodej části obecního pozemku na parcele č. 56/2

Jedná se o parcelu, která se nachází nedaleko mostu dole poblíž obecního úřadu, vedle sv. kříže. Obec Mrlínek postupovala v souladu se zákonem o obcích. Na úřední desku vyvěsila záměr prodeje části tohoto pozemku. Zájem o tento pozemek projevila paní Věra Jančíková. Tento pozemek je v katastru nemovitostí veden jako zahrada. Současná aktuální cena za zahradu se pohybuje na horní hranici okolo 50,-Kč za 1 m².

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje prodej části obecního pozemku o výměře 108 m² na parcele číslo 56/2, (viz. příloha geometrického zaměření a nákresu) paní Věře Jančíkové trvale bytem, Studentská 1064, Hranice na Moravě 753 01. Cena za prodej tohoto pozemku je stanovena na 50,-Kč za 1 m², což v tomto případě činí 5400,-Kč.

Hlasování: pro 7 zdržel se proti

Usnesení č. 4 schváleno

Smlouva se společností TextilEco a.s.

Obce mají od letošního roku povinnost mít uzavřenou smlouvu se společností, která bude zabezpečovat sběr textilního odpadu.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Mrlínek, adresa Mrlínek č. 54, 768 61, IČO: 47934701 zastoupenou starostou obce Bc. Dušanem Zapletalem a společností TextilEco a.s. se sídlem: Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, zastoupená: Mgr. Annou Smolíčkovou, členkou představenstva, korespondenční adresa a provozovna: Dřevařská 1418/17, 680 01 Boskovice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Hlasování: pro 7 zdržel se proti

Usnesení č. 5 schváleno

Rozpočtová opatření

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Mrlínek bere na vědomí rozpočtová opatření č. 11, 12 a 13 z roku 2024, které schválil starosta od 20. do 31.12.2024. Změny se týkaly zejména přijatých daňových příjmů, příjmu z pachtu, příjmu za fotovoltaiku. Tyto příjmy zůstaly na účtu a ve financování. Výdajů se změny nedotkly.

Zastupitelstvo obce Mrlínek bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2025, které schválil starosta obce dne 29.1.2025, a to ve výši 40 000 Kč přesun z paragrafu krizových opatření na ochranu obyvatelstva. (Paragraf krizových opatření se týká pouze v případě, když je v kraji vyhlášen krizový stav.) Celkový objem rozpočtu se nezměnil.

Zastupitelstvo obce Mrlínek bere na vědomí rozpočtová opatření č. 11,12 a 13 /2024 a rozpočtové opatření č. 1/2025.

Zastupitelstvu je předloženo rozpočtové opatření č. 2/2025, které navyšuje příjmy o 5 000 Kč za příležitostný odprodej odpadního dřeva, 2 000 Kč odnětí půdy, a o 152 000 Kč - dotaci ZK na projekt „Zpracování návrhu územního plánu obce Mrlínek“ ve stejné výši dotace ZK budou výdaje, dále se výdaje navyšují o 350 000 Kč na rekonstrukci moštárny, 41 000 Kč vlastní zdroje na projekt „Zpracování návrhu územního plánu obce Mrlínek“, přesun 400 000 Kč z paragrafu krizových opatření na paragraf ochrany obyvatelstva, a o 20 000 Kč na výkon veřejnoprávních smluv s Městem Bystřice pod Hostýnem. Výdaje se snížily na obecním rozhlasu o 70 000 Kč. Výdaje ve výši 334 000 Kč budou kryty z financování.

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje rozpočtová opatření č. 2/2025.

Hlasování: pro 7 zdržel se proti

Usnesení č. 6 schváleno

Navýšení limitu na rozpočtová opatření

Navýšení se provádí z důvodu, aby se v průběhu roku ponížil počet rozpočtových opatření a snáze se přesunoval finanční obnos na jednotlivé, plánované akce.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje navýšení limitu na rozpočtová opatření pro starostu na horní hranici, která je v souladu se zákonem o obcích, a to s okamžitou platností do konce volebního období.

Hlasování: pro 7 zdržel se proti

Usnesení č. 7 schváleno

Změna stanov č. 2. Podhostýnského mikroregionu

Podhostýnský mikroregion je spolek obcí, jehož součástí je i obec Mrlínek. Tento spolek žádal obec Mrlínek v loňském roce o navýšení členských příspěvků o 100 % z 20,-Kč na 40,-Kč za každého občana s trvalým pobytem v obci Mrlínek, a to z důvodu, že se tyto členské příspěvky již řadu let nezvedaly. Dále byl požadavek, aby se vložil jednorázový příspěvek na dorovnání mzdy projektové manažerky. S tímto druhým jednorázovým navýšením zastupitelé obce Mrlínek nesouhlasili. Nyní po nás chtějí odsouhlasit změnu stanov č. 2.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje změnu stanov č. 2 Dobrovolného svazku obcí Podhostýnský mikroregion, článku 11 „Roční vklady členských obcí“, kdy se text odstavce 2 ruší a nové zní:

„Roční vklad každé členské obce činí 40,-Kč na každého obyvatele, dané členské obce přihlášeného k trvalému pobytu v obci k 31.12. předchozího roku“.

Hlasování: pro zdržel se 1 proti 6

Návrh usnesení č. 8 nebyl schválen

Schválení inventarizační zprávy za rok 2024

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje inventarizační zprávu za rok 2024.

Hlasování: pro 7 zdržel se proti

Usnesení č. 9 schváleno

Diskuse

Ve středu 18.3.2025 se sešel starosta, místostarosta a zastupitel Z. Král s projektantkou, která projektuje pro společnost Mopre. Cílem této schůzky bylo dohodnutí se, jestli obec Mrlínek bude souhlasit s položením kabelu vysokého napětí přes obecní pozemek. Tento kabel by měl zlepšit dodávku el. energie k rodinným domům v dolní části obce. Kabel by měl vést od trafa naproti bývalému družstvu, kde by měl být veden pod cestou. Dále by měl vést podél cesty pod bývalým družstvem, následně dolů i přes pozemky soukromých vlastníků a napojit by se měl poblíž sloupu elektrického napětí, který je u cesty nedaleko potoka. Věc je v jednání. Zastupitelům se poskytne dostatek času, aby byli s tímto záměrem dostatečně seznámeni. Doplňující informace podali místostarosta a Z. Král.

Další informace se týká tvorby územního plánu. Obec Mrlínek v roce 2024 vysoutěžila zhotovitele, ten pracuje na vytvoření nového územního plánu v obci Mrlínek. Proběhly asi tři pracovní schůzky se zástupci územního plánování, starostou a zhotovitelem. Tyto schůzky

proběhly v Bystřici pod Hostýnem. Starostovi se nelíbí přístup pracovníků územního plánování, kteří dle něj přesahují rámec svých kompetencí a „chtějí zasahovat“ do tvorby územního plánu, čímž se natahuje čas a zhotovitel je nucen, neustále něco přepracovávat. Naši občané dostali prostor od ledna do května roku 2024 předat žádosti starostovi týkající se požadavků na změnu územního plánu, které se týkaly jejich parcel. Starosta oslovil zastupitele a řekl jim, že se příští týden bude konat schůzka na odboru územního plánování se zástupci odboru a zhotovitelem územního plánu Mrlínek, kde obec bude chtít stanovit podmínky, za kterých se územní plán dokončí. Časový limit pro získání dotace je do 28.10.2025.

Dále je zde e-mail od pána, který chce stavět v Mrlínku nový dům a stěžuje si na zdlouhavé procedury stavebního úřadu Bystřice pod Hostýnem a neschopnost řešit věci rychle, kvalitně. Závěrem se Z. Král zeptal, proč se na moštárnu, do prostor kde se moštuje neobjednalo otevírací okno. Starosta řekl, že otevírací okna budou u kotlů a naproti vstupu směrem do sousední zahrady, dále řekl, že se k tomu Z. Král mohl vyjádřit, když se to řešilo. Z. Král řekl, že je to špatně, že tam mělo být otevírací okno.

Závěr 19:34

Výsledek projednání Zastupitelstva obce č. 18 na zasedání konaném dne 20.3.2025

usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje na pozici zapisovatele, Bc. Dušana Zapletala a ověřovatele, Zdeňka Hošťálka a Miroslava Krále.

usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje navržený program uveřejněný na úřední desce a doplněný o body: Schválení inventarizační zprávy za rok 2024 a Diskuse.

usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje smlouvu mezi obcí Mrlínek, adresa Mrlínek č. 54, IČO: 47934701, 768 61, zastoupená starostou obce Bc. Dušanem Zapletalem a firmou: SEHNAL STAVBY s.r.o, Loukov 251, 768 75, IČO: 08038261 zastoupená panem Stanislavem Sehnalem na realizaci projektu „stavební úpravy budovy obecního úřadu – Mrlínek na p.č. st. 80, k.ú. Mrlínek

“ dle doporučení hodnotící komise a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje prodej části obecního pozemku o výměře 108 m² na parcele číslo 56/2, (viz. příloha geometrického zaměření) paní Věře Jančíkové trvale bytem Studentská 1064, Hranice na Moravě 753 01. Cena za prodej tohoto pozemku je stanovena na 50,-Kč za 1 m².

usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Mrlínek, adresa Mrlínek č. 54, 768 61, IČO: 47934701 zastoupenou starostou obce Bc. Dušanem Zapletalem a společností TextilEco a.s. se sídlem: Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, zastoupená: Mgr. Annou Smolíčkovou, členkou představenstva, korespondenční adresa a provozovna: Dřevařská 1418/17, 680 01 Boskovice a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Mrlínek bere na vědomí rozpočtová opatření č. 11, 12 a 13 z roku 2024, které schválil starosta od 20. do 31.12.2024. Změny se týkaly zejména přijatých daňových příjmů, příjmu z pachtu, příjmu za fotovoltaiku. Tyto příjmy zůstaly na účtu a ve financování. Výdajů se změny nedotkly.

Zastupitelstvo obce Mrlínek bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2025, které schválil starosta obce dne 29.1.2025, a to ve výši 40 000 Kč přesun z paragrafu krizových opatření na ochranu obyvatelstva. (Paragraf krizových opatření se týká pouze v případě, když je v kraji vyhlášen krizový stav.) Celkový objem rozpočtu se nezměnil.

Zastupitelstvo obce Mrlínek bere na vědomí rozpočtová opatření č. 11,12 a 13 /2024 a rozpočtové opatření č. 1/2025.

Zastupitelstvu je předloženo rozpočtové opatření č. 2/2025, které navyšuje příjmy o 5 000 Kč za příležitostný odprodej odpadního dřeva, 2 000 Kč odnětí půdy, a o 152 000 Kč - dotaci ZK na projekt „Zpracování návrhu územního plánu obce Mrlínek“ ve stejné výši dotace ZK budou výdaje, dále se výdaje navyšují o 350 000 Kč na rekonstrukci moštárny, 41 000 Kč vlastní zdroje na projekt „Zpracování návrhu územního plánu obce Mrlínek“, přesun 400 000 Kč z paragrafu krizových opatření na paragraf ochrany obyvatelstva, a o 20 000 Kč na výkon veřejnoprávních smluv s Městem Bystřice pod Hostýnem. Výdaje se snížily na obecním rozhlasu o 70 000 Kč. Výdaje ve výši 334 000 Kč budou kryty z financování.

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje rozpočtová opatření č. 2/2025.

usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje navýšení limitu na rozpočtová opatření pro starostu na horní hranici, která je v souladu se zákonem o obcích, a to s platností do konce volebního období.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje změnu stanov č. 2 Dobrovolného svazku obcí Podhostýnský mikroregion, článku 11 „Roční vklady členských obcí“, kdy se text odstavce 2 ruší a nové zní:

„Roční vklad každé členské obce činí 40,-Kč na každého obyvatele, dané členské obce přihlášeného k trvalému pobytu v obci k 31.12. předchozího roku“ **Návrh usnesení č. 8 nebyl schválen**

usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Mrlínek schvaluje inventarizační zprávu za rok 2024.

Zapsal: Bc. Dušan Zapletal v.r.

Datum vyhotovení zápisu: 21.3.2025

Ověřovatelé: Miroslav Král v.r.

Zdeněk Hošťálek v.r.

Starosta obce: Bc. Dušan Zapletal v.r.

Příloha č. 1/2025 Prezenční listina s podpisy zastupitelů

Příloha č. 2/2025 Smlouva se zhotovitelem – rekonstrukce o.ú

Příloha č. 3/2025 Záměr prodeje pozemku + geometrické zakreslení

Příloha č. 4/2025 Smlouva se společností TextilEco a.s.

Příloha č. 5/2025 Rozpočtová opatření

Příloha č. 6/2025 Inventarizační zpráva za rok 2024